

© ATELIER SCHALL



Transformation du bâtiment voyageur de la gare de Hagenau en espace gare et services Communauté d'agglomération de Hagenau (CAH) SNCF Gare & Connexions ATELIER SCHALL

Démolition de la gare existante et reconstruction d'un nouveau bâtiment voyageur associé à l'accueil des services urbains et guichets RITMO de la communauté d'agglomération et de fonctions tertiaires indépendantes

Budget d'opération : 10,5 M€ HT

Date de mise en service : octobre 2020

Missions MP CONSEIL : Programmation – Choix Moe/APD

LE PROJET

La CAH, en collaboration avec l'Etat, la Région Grand Est, le Conseil Départemental du Bas-Rhin, SNCF Réseau et SNCF Mobilités, envisage la mutation du secteur gares, enjeu majeur et projet structurant du territoire.

Ce projet de renouvellement urbain vise la refonte complète du pôle d'échange multimodal et l'émergence d'un nouveau cadre de vie associant fonctionnalités des transports, espaces publics et programmes diversifiés (logements, services, bureaux, commerces). La future construction, bâtie en lieu et place de la gare actuelle, hébergera un nouveau bâtiment voyageur, des services urbains et guichets RITMO de la communauté d'agglomération et des espaces tertiaires.

Les contraintes spécifiques du projet résident dans le maintien de l'activité ferroviaire pendant toute la durée des travaux et dans l'intégration de fonctions et gestionnaires multiples au sein d'un bâtiment unique.

LA MISSION MP CONSEIL

Après avoir étroitement collaboré avec la CAH et SNCF Gare et Connexion à la définition des besoins, MP CONSEIL a assisté le maître d'ouvrage dans un premier temps sur les aspects techniques, fonctionnels, urbanistiques, performantiels et réglementaires afin de définir la faisabilité opérationnelle, budgétaire et calendaire et le programme de l'opération.

Dans un second temps, MP CONSEIL a assisté le maître d'ouvrage dans la sélection des concepteurs par voie concours de maîtrise d'œuvre et procédé aux analyses des propositions aux différents stades de conception., en animant et pilotant les différentes réunions de commissions.