



## Construction d'une salle polyvalente à Sacy

Commune de Sacy

Agence GEOFFROY Architectes

*Construction d'une salle polyvalente d'une capacité d'accueil d'environ 400 places en configuration debout et 120 places assises à table*

*Budget : 1,3 M€ HT*

*Date prévisionnelle de mise en service : fin 2019*

*Missions MP CONSEIL : Programmation + AMO*

©Agence GEOFFROY ARCHITECTES

### LE PROJET

Sacy est une commune de l'appellation Champagne. Elle dispose d'une salle des fêtes dans le centre du village qui n'est plus aux normes et ne satisfait pas pleinement aux besoins. La commune a donc décidé de construire un nouvel équipement à l'entrée du village et à l'écart des habitations.

La nouvelle salle polyvalente aura une capacité d'accueil d'environ 400 places en configuration debout et 120 places assises à table, avec tous les locaux et équipements annexes nécessaires (office, rangements, ...).

Le bâtiment tout en étant moderne est conçu de manière à pouvoir s'intégrer dans l'environnement remarquable et préservé du Parc Naturel Régional de la Montagne de Reims et des « Coteaux, Maisons et Caves de Champagne » territoire inscrit sur la liste du patrimoine mondial de l'Unesco.

### LA MISSION MP CONSEIL

Dans le cadre de la réalisation de l'étude de faisabilité, nous avons envisagé différents scénarios afin d'arriver à un coût financier admissible pour la commune, tout en répondant à l'enjeu de polyvalence du futur équipement. Nous avons également pris en compte toutes les contraintes relatives à la réglementation sur le bruit.

Lors du choix du maître d'œuvre, puis tout au long des études de conception, que nous avons menées aux côtés du maître d'ouvrage, une attention très particulière a été portée sur l'intégration du bâtiment dans l'environnement naturel remarquable de coteaux de Champagne.

Nous accompagnons également la commune sur les phases de consultation des entreprises, suivi du chantier jusqu'à l'année de parfait achèvement.