



Construction du futur commissariat d'Epernay Ministère de l'intérieur représenté par le SGAMI De Metz

Explorations Architectures

Construction du futur commissariat d'Epernay qui comptera à terme 97 agents.

Surface de plancher : 1 848 m²

Budget : 5,5 M€ HT

Missions MP CONSEIL : Faisabilité, Programmation, choix du maître d'œuvre

LE PROJET

Le Commissariat de Police d'Epernay actuel est implanté au 7 rue Jean-Chandon-Moët et une étude a confirmé :

- La vétusté et le manque de confort de l'existant, le déficit de surface ainsi que l'inadaptation des locaux, l'impossibilité d'une organisation fonctionnelle ainsi que des difficultés techniques quant à la réalisation des extensions dues à la présence de caves sous l'espace de terrain disponible.

Il a été envisagé la réalisation d'un nouveau Commissariat.

La structure interne du Commissariat s'articule autour de 4 grandes fonctions :

- La fonction centre,
- La fonction de police de proximité,
- La fonction d'ordre public et de sécurité routière,
- La fonction d'investigation.

LA MISSION MP CONSEIL

L'étude de faisabilité a permis d'analyser le site, de définir précisément les objectifs et de prendre en compte les besoins du Maître d'Ouvrage. Dans la continuité de cette étude de faisabilité réalisée par MP CONSEIL, nous avons accompagné le SGAMI DE METZ dans la rédaction du programme.

Le projet se veut exemplaire tant en terme de qualité architecturale de la construction, qu'en fonctionnalité (sécurisation des locaux et des flux) et qu'en qualité technique de la construction

La consultation de maîtrise d'œuvre s'est déroulée dans le cadre d'un concours. Une liberté a été laissée aux équipes afin de proposer un outil performant et flexible.