

© IXO Architecture



Extension et restructuration de l'école du centre, de l'accueil périscolaire et du RAM à Holtzheim

Commune de Holtzheim (67)

IXO Architecture

Rénovation et restructuration de l'école existant, extension de l'école et de l'accueil périscolaire et reconstruction du RAM

Budget d'opération : 4,8 M€ HT

Missions MP CONSEIL : Faisabilité, programmation, AMO

LE PROJET

Le projet porte sur la rénovation et l'extension du bâtiment de l'école élémentaire afin de répondre aux besoins capacitaires, d'accueil optimal des enfants et d'amélioration des performances énergétiques du bâtiment.

L'accueil périscolaire est également concerné par les mêmes problématiques en ajoutant à cela la prise en compte des élèves des cycles maternels (3-6 ans) dans les effectifs d'accueil. Et à cela s'ajoute l'intégration de l'entité RAM.

La complexité du projet est de créer un bâtiment unique en rattachant les bâtiments existants par des extensions. L'enjeu étant de réussir à concevoir un projet cohérent, fonctionnel et répondant aux normes actuelles.

Il doit offrir une lisibilité aussi bien extérieure qu'intérieure afin que l'ensemble des utilisateurs puissent se repérer facilement dans les lieux.

LA MISSION MP CONSEIL

Notre mission a consisté à l'étude des besoins, de la faisabilité spatiale, technique, financière et calendaire du projet de construction.

Ensuite, MP CONSEIL a rédigé le Programme Technique Détaillé et le carnet de fiches espaces (étude de site, expression des besoins, descriptions des espaces, performances énergétiques, réglementaire, exigences techniques générales, exigences techniques particulières, etc...),

Dans le cadre du Concours de niveau esquisse : MP CONSEIL a préparé les pièces de consultation, a analysé les candidatures, a animé le jury de sélection des candidatures, analysé les offres et animé le jury de désignation de la MOE.