

© Ivars & Ballet - architectes associés



Nouvel équipement culturel et associatif

Ville des Sables d'Olonne

Ivars & Ballet - architectes associés

Une salle de spectacle avec gradins rétractables et une scène mobile pouvant accueillir jusqu'à 300 places assises sur une surface de 818m². Aussi, les activités accueillies seront les suivantes :

Associations (Théâtre, conférences, loisirs, etc.), école (spectacles), ville (bureau de vote, réunions, résidences d'artistes, etc.).

Budget d'opération en HT : 2,7 M€

Année de la mission : 2023

Missions MP CONSEIL : Faisa + Prog + Choix du maître d'œuvre + Suivi des études

LE PROJET

La ville construit un équipement culturel et associatif polyvalent afin d'accueillir les associations et les spectacles.

Il s'agit d'un équipement neuf qui viendra s'implanter à côté d'Olonnespace. Cette nouvelle salle a vocation à remplacer la salle des Chirons, étant vieillissante. Elle permettra d'offrir les équipements, stationnements et accès adaptés au projet de parc paysager des Chirons. Le site identifié permet de répondre aux usages actuels et futurs des associations de proximité et des usagers situés dans l'aire de rayonnement de cet équipement, garantissant l'équilibre dans le maillage des salles correspondantes sur le territoire, dans les quartiers d'Olonne sur Mer, de la Chaume, des Sables d'Olonne ou du Château d'Olonne.

L'équipement devra prendre en compte les engagements de sobriété écologique et énergétique. (Objectif cible E3C1).

LA MISSION MP CONSEIL

MP CONSEIL accompagne la ville des Sables d'Olonne depuis l'élaboration de scénarios d'aménagement jusqu'au suivi des études (Avant-Projet Définitif).

L'élaboration du programme s'est réalisée en concertation avec l'ensemble des acteurs et usagers : Elus et services de la ville.

La maîtrise d'œuvre a été retenue dans le cadre d'un concours restreint.