



## Construction du groupe scolaire de Schwindratzheim Communauté de Communes du Pays de la Zorn (67)

WEBER-KEILING-ARCHITECTES

*7 salles de classe élémentaire, 5 salles de classe maternelle, un accueil périscolaire pour 190 enfants et les locaux associés (salles d'activités, bureaux, salle de réunion, salles de sieste, sanitaires et locaux techniques).*

**Budget d'opération : 8,2 M € HT**

**Années de la mission : 2022-2024**

**Missions MP CONSEIL : Faisa / Prog / AMO**

### LE PROJET

La Communauté de Communes du Pays de la Zorn a décidé de construire un nouveau groupe scolaire et de démolir les écoles existantes sur le même site pour accueillir au total 267 élèves, répartis au sein de 12 classes.

Le nouveau groupe scolaire comprendra 7 salles de classe niveau élémentaire et 5 salles de classe niveau maternelle avec l'ensemble des locaux nécessaires au bon fonctionnement des écoles (bureaux, salle de réunion, salles de sieste, sanitaires et locaux techniques). Un accueil périscolaire est également intégré au projet comprenant réfectoire, espaces d'activités, bureau et sanitaires.

L'opération en construction neuve sur le site existant fait l'objet d'une réalisation par phase permettant d'assurer la continuité de fonctionnement du site.

### LA MISSION MP CONSEIL

La Communauté de Communes du Pays de la Zorn a choisi de se faire accompagner des études de faisabilité jusqu'à la réception de l'ouvrage.

Cette mission complète permet de définir les besoins avec le donneur d'ordre dès l'idée de réalisation du projet puis d'affiner les études jusqu'à la notification des marchés des entreprises.

En phase réalisation, nous le conseillons afin de respecter les différents cadres administratifs qui s'imposent à lui, tout en gardant une communication avec l'équipe de maîtrise d'œuvre afin que l'opération réponde aux objectifs donnés dans le programme.