

© Richter Architectes et Associés



Construction du groupe scolaire de HOCHFELDEN

Communauté de communes du pays de la Zorn (67) &
Commune nouvelle de HOCHFELDEN

Richter Architectes et Associés

*Le groupe scolaire a une capacité d'accueil de 510 élèves.
Le périscolaire est dimensionné pour 250 élèves.*

Surface plancher : 3 033 m²

Espaces extérieurs (dont espaces verts) : 9 875 m²

Budget d'opération : 8,8 M € HT

Année de la mission : 2017-2025

Missions MP CONSEIL : Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

LE PROJET

La commune nouvelle de HOCHFELDEN est en développement dynamique dans un contexte territorial changeant. Une étude complète du groupe scolaire actuel a mis en avant la complexité du projet de modifier les locaux existants pour répondre aux besoins actuels. Les contraintes sont trop importantes.

Après réflexion, la commune souhaite délocaliser le groupe scolaire à la sortie de la commune en direction de WILSHAUSEN.

L'objectif est de créer un espace convivial et adapté à la petite enfance en proposant un projet axé vers la nature avec des cours végétalisés des bâtiments privilégiant les matériaux naturels (bois notamment).

Le groupe scolaire prévoit : un accueil et un restaurant périscolaire de 1 000 m², une école maternelle de 1 290m², une école élémentaire de 859 m² et des locaux communs de 282 m².

LA MISSION MP CONSEIL

La mission de MP CONSEIL consiste en un accompagnement global de l'opération, depuis l'étude de faisabilité à la réalisation de l'ouvrage.

Plusieurs scénarios d'implantation ont été envisagés sur la commune avant d'aboutir à une implantation proche du futur lotissement, symbole de l'essor et du dynamisme d'HOCHFELDEN.

Aux côtés du maître d'ouvrage, concertations, programmation, pilotage, rédaction des pièces administratives, organisation et coordination sont les actions essentielles pour mener à bien ce projet toujours ambitieux et nécessitant une attention quotidienne pour s'assurer du bon respect des engagements contractuels de chacun et ne rien laisser au hasard.

MP CONSEIL, en sa qualité d'AMO a permis de suivre l'évolution du projet et veille à sa bonne réalisation pour les années à venir.