

© NAOS Architecture



Réhabilitation de 78 logements à Strasbourg (67)

CARSAT Alsace-Moselle

NAOS Architecture

Rénovation énergétique avec mise en sécurité électrique, ajout de balcons, réfection des installations de ventilation, de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire et réfection des façades et des terrasses accessibles, y compris nouvelle isolation thermique.

Budget d'opération : 4,1 M € HT

Années de la mission : 2022 - 2024

Missions MP CONSEIL : Assistance à maîtrise d'ouvrage

LE PROJET

Dans le cadre de l'entretien de son patrimoine, la CARSAT Alsace-Moselle réalise sur cet ensemble immobilier une rénovation énergétique sur différents éléments.

Il s'agit de procéder à la réfection de l'enveloppe (façades et étanchéité des terrasses accessibles) avec la mise en place d'une isolation performante. Par ailleurs, les réseaux d'électricité, de ventilation et de chauffage sont repris ainsi que le système de production de chauffage et de l'eau chaude sanitaire.

Enfin, les vide-ordures sont condamnés au profit de nouveaux locaux extériorisés vis-à-vis du bâtiment existant.

LA MISSION MP CONSEIL

Nous avons accompagné la Caisse régionale d'assurance maladie d'Alsace-Moselle (CARSAT Alsace-Moselle) dans le cadre du suivi des phases études et de réalisation.

Déjà engagée d'un point de vue opérationnel, il était nécessaire de renforcer les capacités de suivi des opérations à mener pour la CARSAT Alsace-Moselle.

Ainsi dans la continuité du suivi réalisé jusqu'alors, nous avons accompagné la réalisation des phases PRO-DCE, ACT et Réalisation.