



## Relocalisation et extension des ateliers municipaux Ville de Bischwiller (67)

FORMATS URBAINS ARCHITECTES

**Budget d'opération : 2,7 M€ HT**

**Année de la mission : 2018-2020**

**Missions MP CONSEIL : Faisabilité / Programmation / analyse études APS et APD**

© FORMATS URBAINS ARCHITECTES

### LE PROJET

La Ville de Bischwiller a décidé d'entreprendre un projet de regroupement des services techniques sur un nouveau site.

Ce regroupement permettra des économies d'échelle par la mutualisation des équipements communs (accueil, cafétéria, réunions, nettoyage, lavage extérieur, garages, réparations etc...).

La ville de BISCHWILLER s'est portée acquéreur d'une parcelle sur bâti pour accueillir ce nouveau centre d'atelier municipaux de la commune.

Le projet intègre la restructuration du bâti existant ainsi que l'extension des locaux pour y intégrer les locaux dédiés à chaque service municipal.

### LA MISSION MP CONSEIL

L'étude de faisabilité a consisté en le recensement des contraintes du site d'étude, en l'analyse des études déjà réalisées, un diagnostic visuel du bâti et non bâti du point de vue fonctionnel, un état des besoins identifiés. Des contraintes du bâti ont ainsi été répertoriées et prises en compte dans l'étude.

Plusieurs scénarii ont été proposés au maître d'ouvrage ainsi qu'une aide à la décision des actions à envisager sur le bâtiment existant.

La mission est suivie de la rédaction du programme technique détaillé et de l'analyse des études de conception, qui a permis au maître d'ouvrage de vérifier la conformité du projet proposé par rapport aux données du programme.