



© ARCAD 26 - Architectes

Construction d'une Maison de Santé Pluriprofessionnelle à Verdun-sur-le-Doubs Communauté de Communes Saône Doubs Bresse

ARCAD 26 Architectes

Les principes d'accessibilité au bâtiment sont les suivants : L'accès doit être contrôlé, sécurisé et protégé des intempéries – l'ensemble devra être accessible aux PMR et devra respecter les contraintes imposées par le PPRI.

Surface prévue : 830 m²

Année de la mission : 2025

Budget : 2,6 M€ HT

Missions MP CONSEIL : Faisabilité, Prog, choix MOE

LE PROJET

Actuellement, la maison de santé accueille un médecin généraliste, des infirmières, orthophonistes, podologue, ostéopathe et psychologue.

Afin d'améliorer les conditions de travail de ces professionnels de santé ainsi que l'accueil des patients, la CCSDB souhaite étudier la création d'une structure plus moderne et performante.

A la suite d'une étude comparative de 5 sites, un terrain communal a été retenu pour accueillir la construction neuve. Il s'agit d'un terrain situé dans un secteur où sont déjà présents de nombreux services et équipements publics.

LA MISSION MP CONSEIL

La mission de MP CONSEIL a débuté avec l'étude du site de projet et le recensement des besoins, afin de déterminer la faisabilité de l'opération.

Nous avons également présenté 2 scénarios au MOA, répondant au plus près des besoins énoncés, accompagnés par une étude budgétaire et calendaire de l'opération.

Ensuite, le programme technique détaillé a permis de retranscrire les orientations majeures énoncées lors de l'étude de faisabilité.

Ainsi, dans la continuité du suivi réalisé jusqu'alors, nous avons organisé et suivi le concours de maîtrise d'œuvre.